**УЧАСТНИКИ СИСТЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**

**ОРГАНЫ ВЛАСТИ**

● устанавливает порядок установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

● устанавливает порядок осуществления мониторинга использования жилищного фонда и обеспечения его сохранности;

● обеспечивает методическое сопровождение деятельности субъектов Российской Федерации при создании системы финансирования капитального ремонта, в том числе создания региональных операторов;

● устанавливает порядок осуществления Росфиннадзором, контроля за использованием региональным оператором, средств, полученных в качестве государственной и муниципальной поддержке, а так же средств взносов собственников помещений;

● предоставляет финансовую поддержку субъектам Российской Федерации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Р**

**СУБЪЕКТЫ**

**РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

● устанавливает минимальный размер взноса на капитальный ремонт;

● проводят мониторинг технического состояния многоквартирных домов;

●создают регионального оператора капитального ремонта;

● устанавливают перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

● предоставляет государственную финансовую поддержку на проведение капитального ремонта общего имущества, в том числе, гарантии, поручительства по кредитам и займам;

● утверждают региональные программы капитального ремонта многоквартирных домов, в том числе устанавливают требования к ним и очередность осуществления ремонта, а так же утверждают краткосрочные (до трёх лет) планы реализации региональных программ капитального ремонта;

● устанавливают порядок предоставления владельцами специальных счетов и региональным операторам сведений по операциям по специальным счетам;

● устанавливают порядок выплаты владельцем специального счёта средств фонда капитального ремонта собственникам помещений в многоквартирном доме, в том числе на цели сноса или реконструкцию многоквартирного дома в случаях, предусмотренных Жилищным Кодексом Российской Федерации;

● утверждают порядок осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств и обеспечение их сохранности;

● устанавливают минимальный размер фонда капитального ремонта в отношении домов, собственники которых формируют фонды капитального ремонта на специальных счетах.

**СУБЪЕКТЫ**

**РОССИЙСКОЙФЕДЕРАЦИИ**

● предоставляют финансовую поддержку проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;

● утверждают краткосрочные (до трёх лет) планы реализации региональных программ капитального ремонта;

● принимают решение о формировании фонда капитального ремонта на счетах регионального оператора в случае непринятия собственниками решения о способе формирования фонда капитального ремонта.

**ОРГАНЫ**

**МЕСТНОГО**

**САМОУПРАВЛЕНИЯ**